

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»**

**ПРОТОКОЛ № 9
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА**

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

15.05.2026

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д. 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Табунщиков Р.Ю., Чубаров Т.Я., Кизилова Е.В., Хатламаджиян А.А., Кирпичкова О.Ф. – 5 (пять) членов Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Табунщиков Р.Ю.

Секретарь: Дорошенко О.А.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

Слушали:

Табунщиков Р.Ю., который предложил утвердить следующую повестку очередного заседания Президиума Ассоциации:

1. Исклучение из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - заявление о выходе.
2. Внесение изменений в график плановых проверок в связи с исключением кадастрового инженера Гончарова С.М.
3. О внесении изменений в повестку очередного Общего собрания членов Ассоциации.
4. О рассмотрении обращения (жалобы) от гражданина Гезалова М.И. (2026/вх/П/0012 от 28.04.2026) на действия кадастрового инженера Нечаевой Н.А.
5. Рассмотрение обращения (жалобы) Управление Росреестра по Белгородской области (2026/вх/П/0013 06.05.2026 г.) на решение Дисциплинарной комиссии от 06.04.2026 г. протокол № 03-04-2026 (2026/исх/ДК/0135от 06.04.2026).

Решили:

Утвердить предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали:

«за» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

**ВОПРОС 1. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»
ПО ПУНКТУ 2 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 №
221-ФЗ «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫХОДЕ.**

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Гончаровой Светланы Михайловны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Гончарову Светлану Михайловну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Дьячковой Татьяны Николаевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Дьячкову Татьяну Николаевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Исмаилова Али Магомедовича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Исмаилова Али Магомедовича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Митяевой Ольги Владимировны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Митяеву Ольгу Владимировну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Табунщикова Р.Ю. о поступившем от **Олейниковой Людмилы Сергеевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Олейникову Людмилу Сергеевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 3. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАФИК ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК НА 2026 ГОД В СВЯЗИ С ИСКЛЮЧЕНИЕМ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА ГОНЧАРОВОЙ С.М.

Слушали:

Табунщиков Р. Ю. сообщил о необходимости внести изменения в график плановых проверок на 2026 год. Плановые проверки, назначенные на 2026 год для кадастрового инженера Гончаровой С.М. подлежат отмене в связи с выходом из СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

Внести изменения в график Плановых проверок на 2026 г.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 3. О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОВЕСТКУ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Табунщикова Р.Ю.

Табунщиков Р. Ю. предложил внести изменение в повестку очередного Общего собрания членов Ассоциации — добавить два вопроса: 1. Внесение изменений в Положение о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнёрство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Положение), о признании утратившим силу Положения, утвержденного протоколом Общего собрания № 2 от «07» ноября 2025 и утверждение Положения в новой редакции;

2. Выбор страховой организации для заключения Ассоциацией договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастровых инженеров — членов Ассоциации при коллективном страховании на период с июня 2026 года по июнь 2028 года (срок действия - 2 года).

Повестка очередного Общего собрания 2026 г.:

1. Избрание председателя, секретаря Общего собрания и ответственного за подсчет голосов;
2. Утверждение повестки дня и регламента проведения Общего собрания (выступление – 15 минут, в прениях не более 5 минут);
3. Утверждение отчета Руководителя Контролирующей комиссии Ассоциации за 2025 год;
4. Утверждение отчета Руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации за 2025 год;
5. Утверждение отчета Председателя Методической комиссии Ассоциации за 2025 год;
6. Утверждение отчета постоянно действующего Коллегиального органа Ассоциации - Президиума за 2025 год;
7. Утверждение отчета единоличного исполнительного органа Ассоциации – Генерального директора о поступлении и расходовании средств в 2025 году;
8. Утверждение бухгалтерской отчетности за 2025 год и сметы за 2025 год;
9. Утверждение сметы на 2026 год;

10. Внесение изменений в Положение о правилах осуществления контроля над соблюдением членами Ассоциации требований, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров и мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации, требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации (далее - Положение), о признании утратившим силу Положения, утвержденного протоколом Общего собрания № 2 от «07» ноября 2025 и утверждение Положения в новой редакции.

11. Внесение изменений в Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнёрство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Положение), о признании утратившим силу Положения, утвержденного протоколом Общего собрания № 2 от «07» ноября 2025 и утверждение Положения в новой редакции.

12. Внесение изменений в Положение о членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Некоммерческое партнёрство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Положение), о признании утратившим силу Положения, утвержденного протоколом Общего собрания № 2 от «07» ноября 2025 и утверждение Положения в новой редакции.

13. Выбор страховой организации для заключения Ассоциацией договора обязательного страхования гражданской ответственности кадастровых инженеров — членов Ассоциации при коллективном страховании на период с июня 2026 года по июнь 2028 года (срок действия - 2 года).

Решили:

утвердить измененную повестку очередного Общего собрания членов Ассоциации на 29.05.2026 г.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 4. О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ (ЖАЛОБЫ) ОТ ГРАЖДАНИНА ГЕЗАЛОВА М.И. (2026/вх/П/0012 ОТ 28.04.2026 г.) НА ДЕЙСТВИЯ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА НЕЧАЕВОЙ Н.А.

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Табунщикова Р.Ю. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от гражданина Гезалова М.И. (2026/вх/П/0012 от 28.04.2026 г.) на действия кадастрового инженера Нечаевой Н.А.

Решили:

- Направить выписку из протокола в Дисциплинарную комиссию Ассоциации с целью назначения повторной проверки.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 5. О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЯ (ЖАЛОБЫ) ОТ УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (2026/вх/П/0013 ОТ 06.05.2026 г.) НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ ОТ 06.04.2026 г. ПРОТОКОЛ № 03-04-2026 (2026/исх/ДК/0135 ОТ 06.04.2026).

Слушали:

Председателя Президиума Ассоциации Табунщикова Р.Ю. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от Управления Росреестра по Белгородской области (2026/вх/П/0013 от 06.05.2026 г.) на решение Дисциплинарной комиссии от 06.04.2026 г. протокол № 03-04-2026 (2026/исх/ДК/0135 от 06.04.2026) в отношении кадастрового инженера Носовец А.П.

Решили:

- Рассмотрение жалобы осуществить на очередном заседании Президиума СРО «Кадастровые инженеры юга» с привлечением руководителя Контролирующей комиссии Немова В.В.

Голосовали:

«За» - 5; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:

Р.Ю. Табунщиков

Секретарь:

О.А. Дорошенко



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью



лист

Генеральный директор СРО

«Кадастровые инженеры юга»

«Кадастровые инженеры юга» Г.Д.Высокинская